



Projeto Arquitetônico III

Anteprojeto – Sr. Investilson

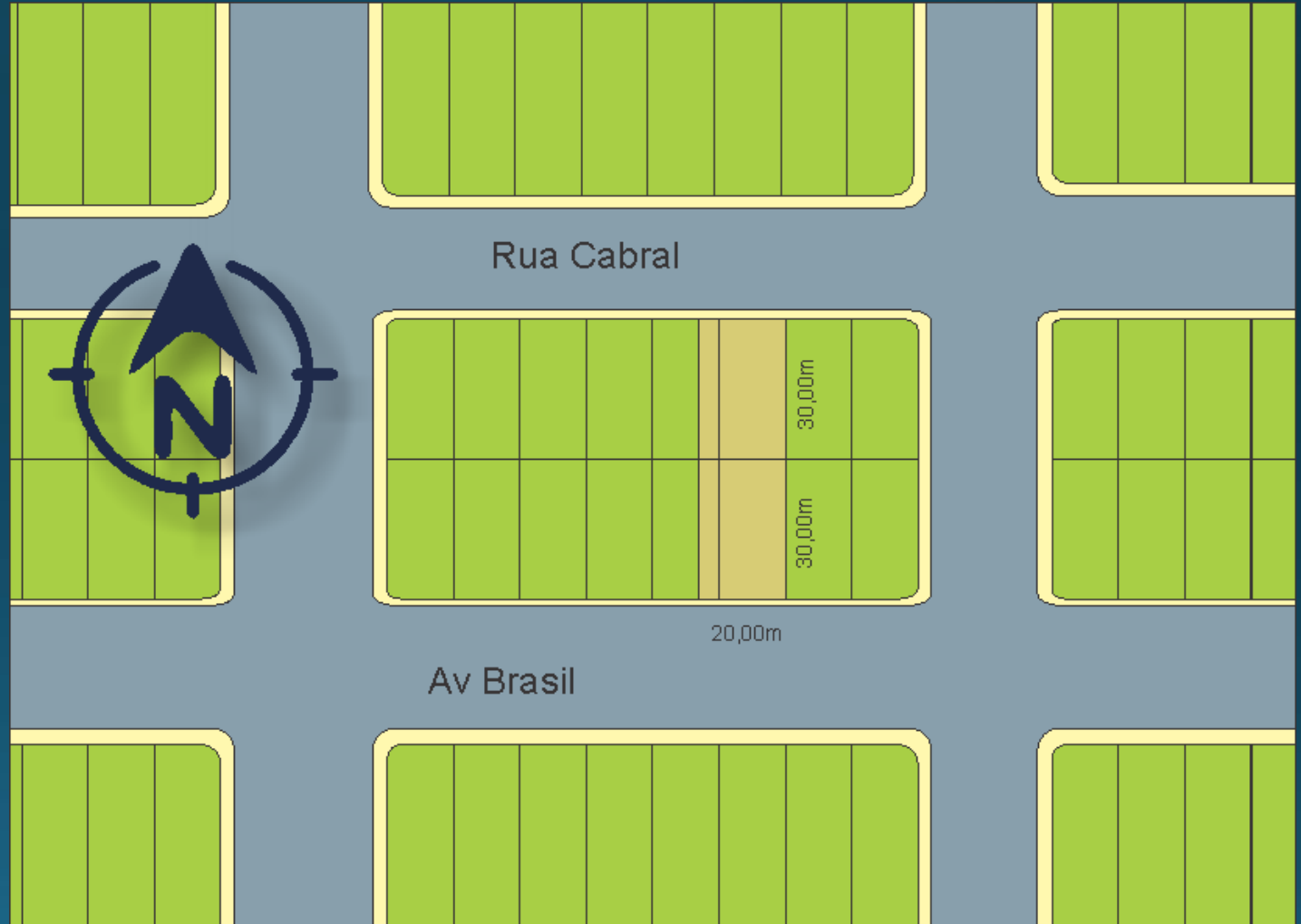
# Anteprojeto – Sr. Investilson



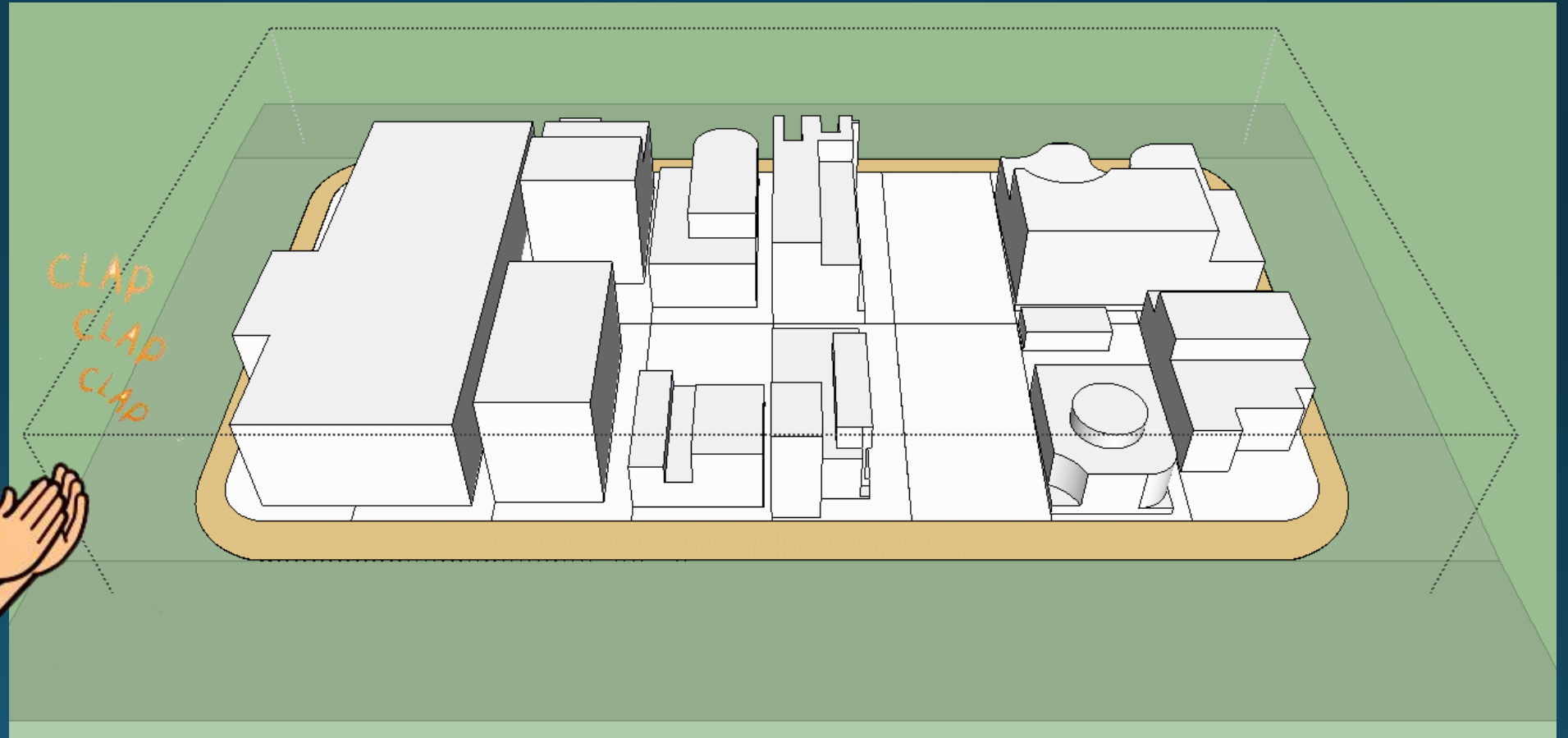
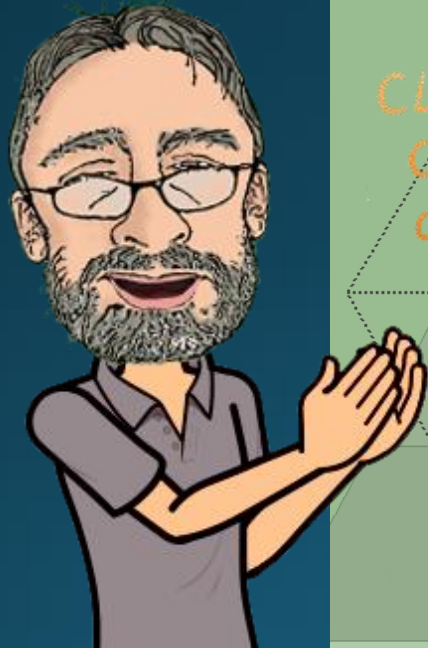
# Anteprojeto – Sr. Investilson



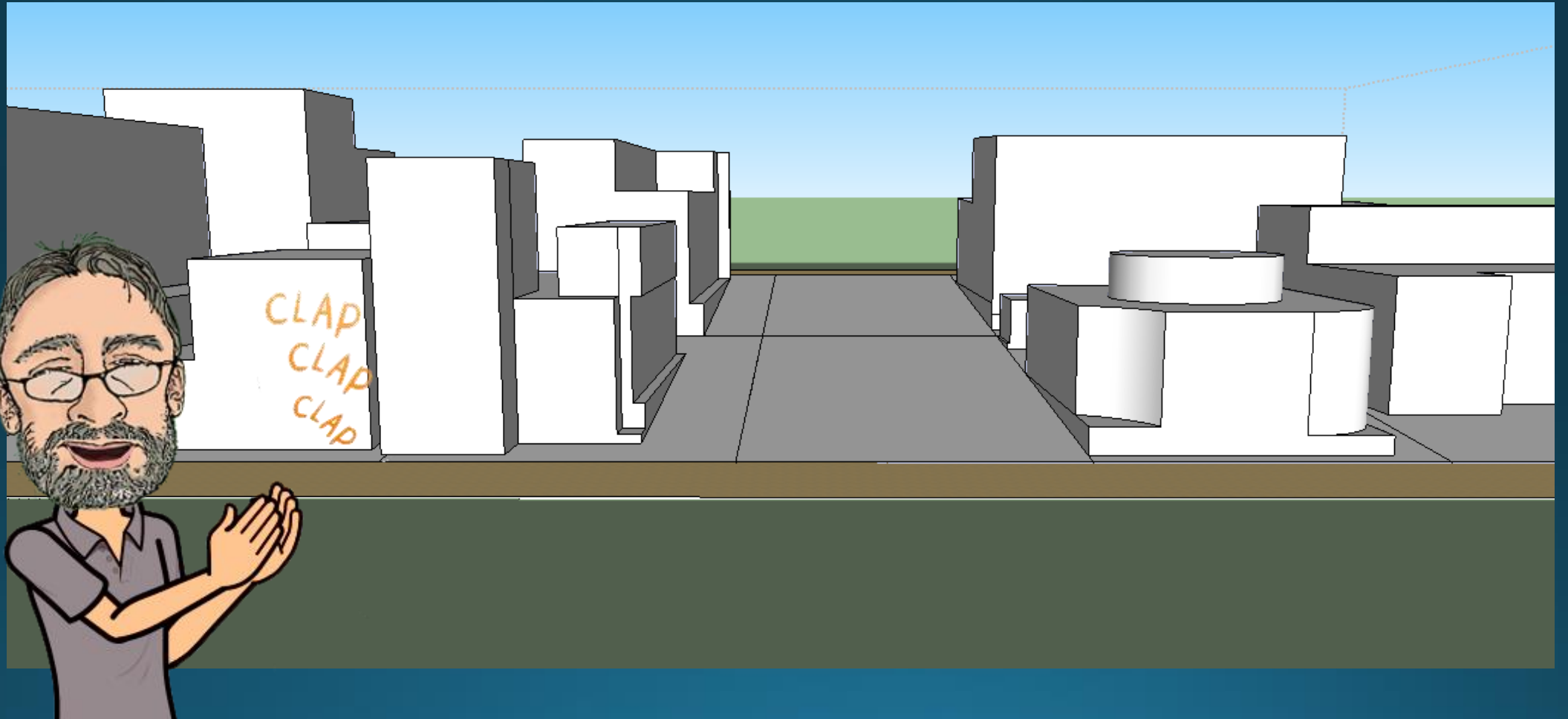
CLAP  
CLAP  
CLAP



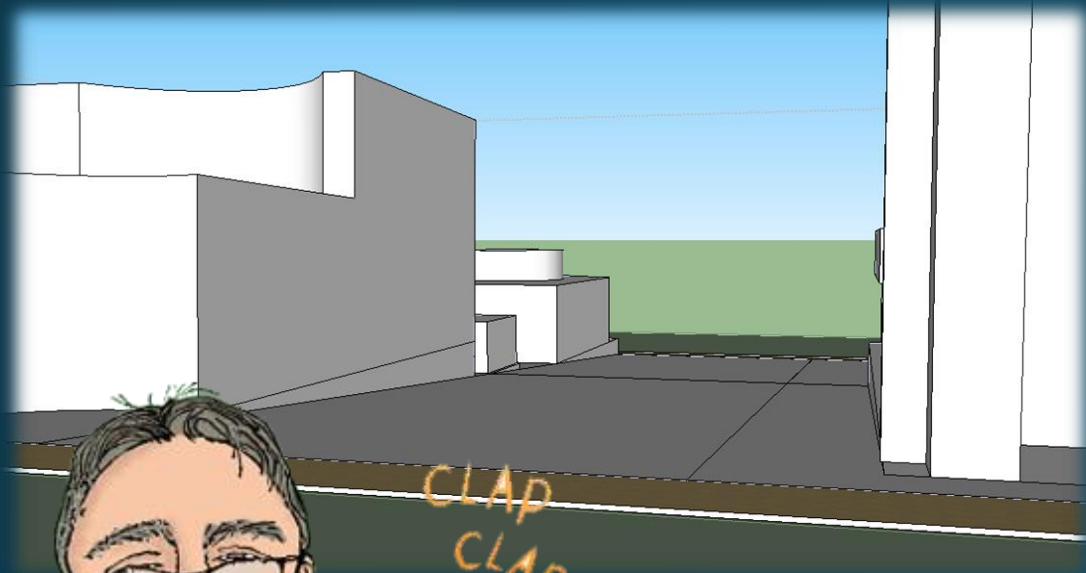
# Anteprojeto – Sr. Investilson



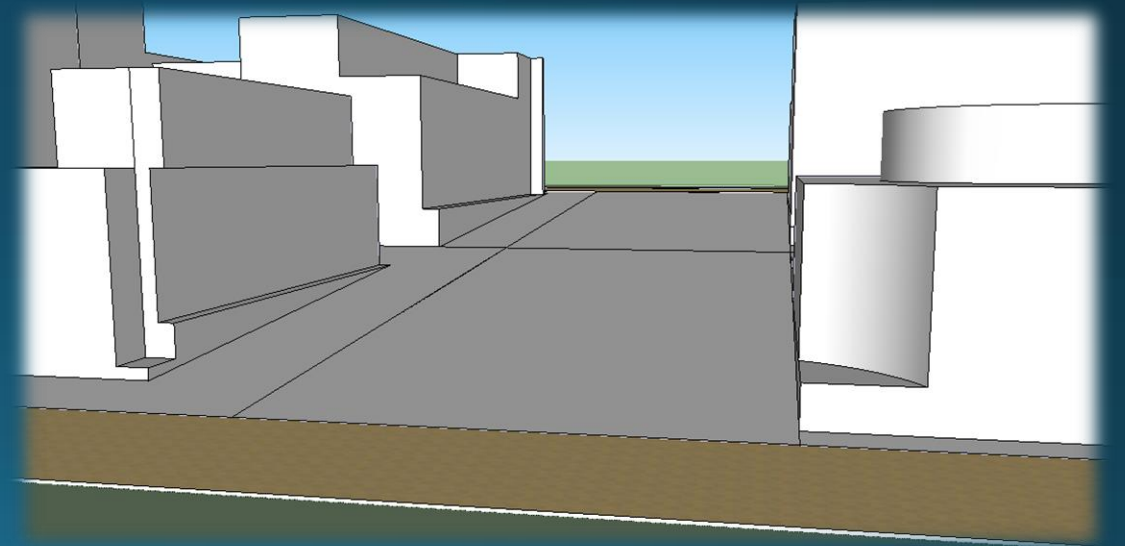
# Anteprojeto – Sr. Investilson



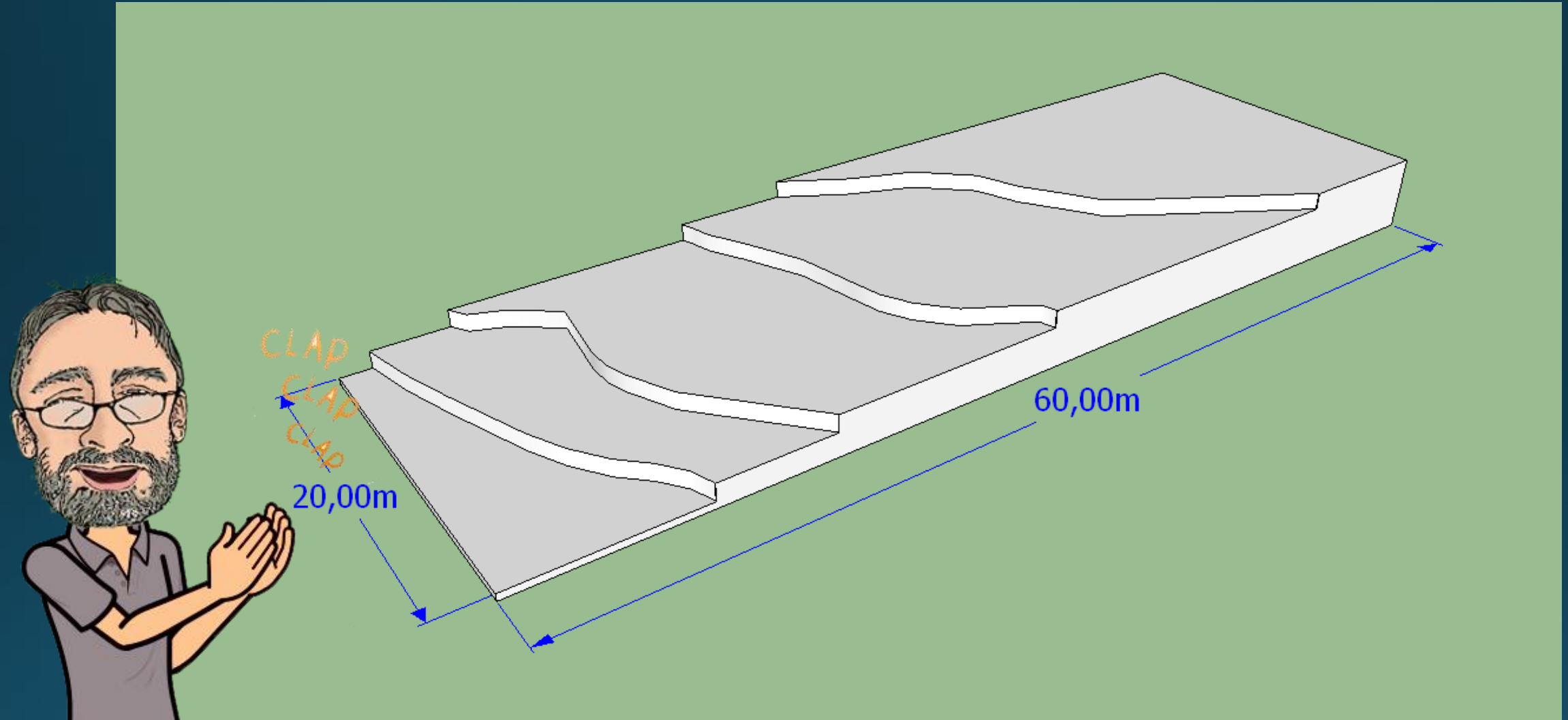
# Anteprojeto – Sr. Investilson



CLAP  
CLAP  
CLAP



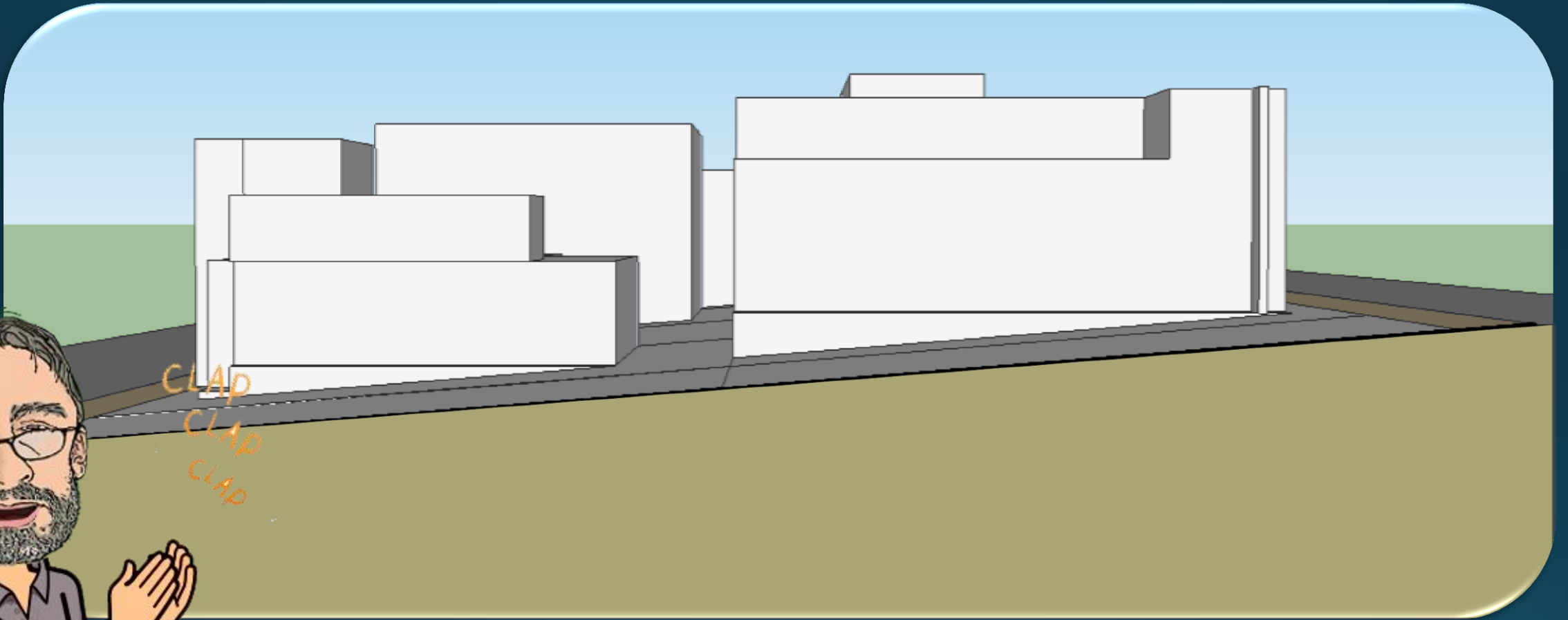
# Anteprojeto – Sr. Investilson



# Anteprojeto – Sr. Investilson



CLAP  
CLAP  
CLAP





# Anteprojeto – Sr. Investilson



## Normatização

Terreno - 20 x 60 = 1200

Recuo frontal - 4,00m

Recuo lateral - 2,00m

Taxa de ocupação - 80%

Coefficiente de Aproveitamento - 2.0

Gabarito - 11,00m

# Anteprojeto – Sr. Investilson



## Projeto

Empreendimento Comercial

## Características

Galeria entre Ruas



# Anteprojeto – Sr. Investilson



Legislação específica para Galeria

estacionamento (1/2 un)

unidades: área mínima - 16,00m<sup>2</sup>

pé direito mínimo c/ mezanino - 5,00m

áreas de circulação coberta - 2,00m

Sanitários: 1/5un masc.

1/4un fem.

Lavatórios: 1/4un

Mictório 1/4 un

Depósito geral - 8,00m<sup>2</sup>

Administração - 8,00m<sup>2</sup>

# Anteprojeto – Sr. Investilson

## Programa de necessidades



# Anteprojeto – Sr. Investilson

**Inventário**



# Anteprojeto – Sr. Investilson

## Pré dimensionamento



# Anteprojeto – Sr. Investilson

## Organograma



# Anteprojeto – Sr. Investilson

## Fluxograma





# Anteprojeto – Sr. Investilson



**Leitura de projetos**

# Anteprojeto – Sr. Investilson



**Leitura de projetos**

# Anteprojeto – Sr. Investilson



Leitura de projetos

# Anteprojeto – Sr. Investilson



**Leitura de projetos**

# Anteprojeto – Sr. Investilson



**Leitura de projetos**

# Anteprojeto – Sr. Investilson



**Leitura de projetos**

# Anteprojeto – Sr. Investilson



**Leitura de projetos**

# Anteprojeto – Sr. Investilson



**Vamos lá...**